

新築売戸建住宅

清音駅

間取り
4LDK

建物面積
96.47㎡

築年月
2025年01月

新築

総社市清音柿木の新築建売住宅！高い性能とデザイン性のあるおうち、ぜひ一度内見してみませんか？

チェックポイント！

設計住宅性能評価書,建設住宅性能評価書,浴室乾燥機,温水洗浄便座,シャワー付洗面化粧台,システムキッチン,ウォークインクローゼット,シューズIC,モニタ付インターホン,庭,駐車場2台分



新築売戸建住宅

清音

4LDK

2,480万円

物件所在地	岡山県総社市清音柿木		
交通	伯備線 清音 徒歩12分		
土地面積	公簿	165.44㎡	私道面積 (共有持分)
	構造・規模	木造 2階建	
建物	面積	96.47㎡	
	間取内訳		
土地権利	所有権	地目	
都市計画	市街化区域	用途地域	1種住居
建ぺい率	60%	容積率	168%
築年月	2025年01月	駐車場	
現況	完成済	引渡可能時期	即時
建築確認番号			
接道状況 (角地・間口)	東4.2m		
設備	浴室乾燥機,温水洗浄便座,シャワー付洗面化粧台,システムキッチン,ウォークインクローゼット,シューズIC,モニタ付インターホン,庭,駐車場2台分		
備考	値下げされました！内見予約受付中♪女性スタッフ在籍しております♪景観法による規制有。1号棟：【その他制限事項】容積率：前面道路幅員制限 法第22条区域 下水道処理区域 景観計画区域 日影規制：5-3h/4m ハザードマップ：高梁川3.0~5.0mの浸水想定区域に該当 液状化マップ：極めて高いエリアに該当		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)

入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69856715098

岡山県知事免許(1)第6142号 〒719-1126 岡山県総社市総社2丁目14-38

株式会社こじま不動産企画

TEL: 0866-93-3880 FAX: 0866-93-3881 定休日: 水曜日、金曜日 年末年始、GW、夏季休暇

■取引態様: 媒介