

売戸建住宅

総社駅

間取り
4LDK

建物面積
135.38㎡

築年月
1971年05月



情緒ある平屋です。縁側も広く魅力的です。大きな窓で日当たりも良好。お庭でガーデンニングもできます。

チェックポイント！

浴室に窓あり、トイレ2ヶ所、シャワールーム、電気、上水道、側溝、駐車場2台分



物件種目	売戸建住宅
最寄駅	総社
間取りタイプ	4LDK
価格	450万円

物件所在地	岡山県総社市秦		
交通	伯備線 総社 距離3,600m バス停 中鉄バス秦 距離900m		
土地面積	公簿 323.00㎡	私道面積 (共有持分)	
建物	構造・規模	木造 1階建	
	面積	135.38㎡	
	間取内訳		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	調整区域	用途地域	
建ぺい率	60%	容積率	100%
築年月	1971年05月	駐車場	
現況	空家	引渡可能時期	即時
建築確認番号			
接道状況 (角地・間口)	東3.2m 公道		
設備	浴室に窓あり、トイレ2ヶ所、シャワールーム、電気、上水道、側溝、駐車場2台分		
備考	土砂災害警戒区域 / 現況渡し。秦小学校 1,709㎡、総社中学校 2,093㎡ / 上水道 側溝 ガスコンロ設置可 給湯 電気 バス・トイレ別 トイレ2箇所 シャワー シャワールーム 洗面台 出窓 カーテン付 縁側 土地面積 323㎡ (97.7坪) 建物面積135.38㎡ (40.95坪) 地勢：平坦		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)

入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69826007020

岡山県知事免許(1)第6142号 〒719-1126 岡山県総社市総社2丁目14-38

株式会社こじま不動産企画

TEL: 0866-93-3880 FAX: 0866-93-3881 定休日: 水曜日、金曜日 年末年始、GW、夏季休暇

■取引態様: 専任媒介