

# 売地

総社駅

更地渡し

土地面積  
公簿 158.00㎡

現況  
建物有

引渡可能時期  
相談

JR伯備線 総社駅まで徒歩6分！

チェックポイント！

プロパンガス,上水道,下水道



物件種目	売地		
最適用途	住宅用地		
最寄駅	総社		
土地面積	公簿 158.00㎡	私道面積 (共有持分)	
価格	1,051.4万円	坪単価	@22.00万円

物件所在地	岡山県総社市門田		
交通	伯備線 総社 徒歩6分 バス停 中須賀団地前 徒歩1分		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	1種住居
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の法令上の制限			
地勢			
建築条件			
現況	建物有		
引渡し(可能時期/方法)	相談 / 更地渡し		
開発許可番号			
接道状況(角地・間口)			
設備	プロパンガス,上水道,下水道		
備考	上水道負担金60万円 売主側で測量、実測清算、解体更地渡し タマホーム建築条件付き土地 売買契約締結後3か月以内にタマホームと建物の建築請負契約を締結する事が条件になります。 この期間内に契約締結できなかった場合は土地売買契約は白紙解約となります。		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)  
入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69823188095

岡山県知事免許(1)第6142号 〒719-1126 岡山県総社市総社2丁目14-38

株式会社こじま不動産企画

TEL: 0866-93-3880 FAX: 0866-93-3881 定休日: 水曜日、金曜日 年末年始、GW、夏季休暇

■取引態様: 専任媒介