

# 売戸建住宅

西富井駅

間取り  
4SLDK

建物面積  
130.76㎡

築年月  
2016年09月

閑静な住宅街！  
人気の倉敷市中島  
大手ハウスメーカー建設のおうちです♪

チェックポイント！

主要採光面：南向き、オール電化、24時間換気システム、整形地、閑静な住宅街、バス1坪以上、追焚機能、TV付浴室、浴室暖房、トイレ2ヶ所、シャワー付洗面化粧台、3口以上コンロ、IHクッキングヒーター、カウンターキッチン、システムキッチン、食器洗浄乾燥機、ウォークインクローゼット、床下収納、下水道、駐車場3台分以上



物件種目	売戸建住宅
最寄駅	西富井
間取タイプ	4SLDK
価格	4,200万円

物件所在地	岡山県倉敷市中島		
交通	水島臨海鉄道 西富井 徒歩14分 バス停 両備バス 自動車教習所前 徒歩3分		
土地面積	公簿 185.86㎡	私道面積 (共有持分)	なし
建物	構造・規模	木造 2階建	
	面積	130.76㎡	
間取内訳			
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	準工業
建ぺい率	60%	容積率	200%
築年月	2016年09月	駐車場	有 無料
現況	所有者居住中	引渡可能時期	相談
建築確認番号			
接道状況 (角地・間口)	角地：2方道路 南5.0m 公道 接面16.0m 西6.0m 公道 接面10.0m		
設備	バス1坪以上、追焚機能、TV付浴室、浴室暖房、トイレ2ヶ所、シャワー付洗面化粧台、3口以上コンロ、IHクッキングヒーター、カウンターキッチン、システムキッチン、食器洗浄乾燥機、ウォークインクローゼット、床下収納、下水道、駐車場3台分以上		
備考	地勢：平坦 長期優良住宅認定通知書あり フラット35 S 適合証明書あり		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)  
入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69817225029

岡山県知事免許(1)第6142号 〒719-1126 岡山県総社市総社2丁目14-38

株式会社こじま不動産企画

TEL: 0866-93-3880 FAX: 0866-93-3881 定休日: 水曜日、金曜日 年末年始、GW、夏季休暇

■取引態様：一般媒介